



Urząd Miasta Szczecin  
Wydział Ochrony Środowiska  
pl. Armii Krajowej 1, 70-456 Szczecin  
tel. + 4891 42 23 838  
fax. +4891 42 23 838  
wosr@um.szczecin.pl - www.szczecin.eu



1.3.2022

Szczecin 2022-02-24

Zakład Usług Komunalnych  
Ul. Ku Słońcu 125 A  
70-001 Szczecin

Znak WOŚr-XI.7010.1.2021.MSD

Wasz znak: WIR.170.31.2021.AT

**Dotyczy:** Pisma rady osiedla Dąbie dotyczącego realizacji zadania do budżetu osiedlowego Dąbie 2019-2024-wybieg dla psów na Boisku Orla pomiędzy ul. Bośniacką a Jugosławiańską

W prośbę o zajęcie stanowiska w sprawie realizacji działce nr 22/2 obręb 4027 wybiegu dla psów przedstawiam warunki realizacji zadania:

1. Realizacja inwestycji musi być prowadzona zgodnie z wymogami wynikającymi z Zarządzenia nr 140/21 Prezydenta Miasta Szczecin z dnia 23 marca 2021 r. w sprawie 'Standardów utrzymania ochrony i rozwoju terenów zieleni miasta Szczecin' W załączniku nr 2 do Zarządzenia: 'Obowiązki Podmiotów Miejskich służące wdrożeniu Standardów' określono wymagania dotyczące zawartości dokumentacji projektowej, tryb jej uzgadniania z WOŚr oraz administratorem terenu, oraz warunki na jakich należy prowadzić realizację prac wykonawczych.
2. W załączniku do niniejszego pisma przekazuję wytyczne Wydziału Ochrony Środowiska do projektowania wybiegów dla psów do wdrożenia dla przedmiotowej inwestycji.
3. W ocenie Ogrodnik Miasta planowane przedsięwzięcie powinno obejmować wykonanie kompleksowej koncepcji zagospodarowania terenu, ze wskazaniem częściowego zakresu, który będzie podlegać realizacji, dla którego przygotowany zostanie projekt będący podstawą do realizacji inwestycji w bieżących możliwości budżetowych. Teren działki nr 22/2 obręb 4027 został zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przeznaczony na usługi sportu i rekreacji z nakazem realizacji urządzeń sportowych i rekreacyjnych z niezbędnym wyposażeniem dla różnych grup wiekowych. Dotychczas na terenie działki zrealizowano lub zaplanowano plac zabaw, skate park, siłownię i treningowy plac zabaw. Wszystkie elementy zostały zaplanowane w części centralnej działki, w dużym zbliżeniu do siebie, bez zieleni towarzyszącej. Zagospodarowanie terenu, które ma pełnić funkcje

rekreacyjne powinno być realizowane w taki sposób, aby zaprojektowana przestrzeń miała wysokie walory użytkowe, oraz estetyczne. Odpowiednie rozmieszczenie różnych funkcji w obrębie terenu gwarantujące:

- efektywne wykorzystanie przestrzeni, umożliwiające jak najszerzą realizację zapisów mpzp
- segregację elementów zagospodarowania skierowanych do różnych grup użytkowników ograniczającą wzajemne uciążliwości
- możliwość wprowadzenie czytelnego i odpowiadającego potrzebom użytkowników układu komunikacyjnego
- właściwą kompozycje przestrzenną terenu
- spójność stylistyczną obiektów wyposażenia
- wprowadzenie odpowiedniej ilości zieleni wysokiej służącej świadomemu tworzeniu miejsc nasłonecznionych i ocnionych
- wprowadzenie zielni izolacyjnej gwarantującej wyciszenie głośnych funkcji
- wprowadzenie zieleni dekoracyjnej podnoszącej walory rekreacyjne terenu

jest możliwe jedynie przy kompleksowym podejściu projektowym dla całego terenu.

W przypadku zamiaru sformułowania zamówienia na wykonanie koncepcji zagospodarowania terenu proszę o wystąpienia do WOŚr o sformułowanie wytycznych do projektu.

Sprawdzenie wdrożenia sformułowanych w niniejszym piśmie wytycznych nastąpi w ramach przewidzianego w Zarządzeniu nr 140/21 uzgodnienia dokumentacji projektowej przez WOŚr.

DYREKTOR WYDZIAŁU  
  
Aneta Kleszkowska

Załączniki:

1. Wytyczne dotyczące

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a

**GŁÓWNY SPECJALISTA  
OGRODNIK MIASTA**  
  
Marta Safader-Domańska

## **WYTYCZNE WOŚr DOTYCZĄCE WYBIEGÓW DLA PSÓW NA TERENIE GMINY MIASTO SZCZECIN**

1. Wybieg musi obejmować dużą pustą w co najmniej 70% przestrzeń bez przeszkód terenowych na której pies może swobodnie biegać. Należy przyjąć, że minimalna wielkość wybiegu dla psów to 0,25 ha (2,5 tys.m<sup>2</sup>), szczególnie w obszarze miasta o dużej gęstości zaludnienia.
2. Wybieg powinien mieć miejsca zacienione oraz słoneczne
3. Wybieg powinien mieć naturalną, bezpieczną dla psów nawierzchnię - trawnik lub piasek
4. Na terenie wybiegu dla psów nie powinno być dużych nierówności terenu
5. Urządzenia typu agility powinny być wykonane z takich materiałów, które nie będą się przyczyniać do powstawania urazów u psów podczas błędów w pokonywaniu przeszkód.
6. W przypadku montowania jakichkolwiek przeszkód, konieczne jest zamontowanie tablicy informacyjnej wskazującej w jaki sposób należy z niej korzystać aby nie narażać zwierząt na niebezpieczeństwo.
7. Wybieg dla psów powinien mieć wysokie ogrodzenie z podmurówką, które uniemożliwi ucieczkę psa z wybiegu
8. Wejście na teren wybiegu powinno mieć charakter podwójnej śluzy
9. Wybieg dla psów powinien być wyposażony w kosze na odpady oraz dystrybutory woreczków na psie odchody
10. wybieg powinien być wyposażony w poidło dla psów