

Uchwała Nr 130/22

Rady Osiedla Dąbie z dnia 02.03.2022

w sprawie: wydania opinii na dzierżawę gruntu

Na podstawie § 7 ust. 6 litera „L” Statutu Osiedla Miejskiego Dąbie (załącznik do Uchwały Nr XXIX/782/17 Rady Miasta Szczecin z dnia 25 kwietnia 2017 r. w sprawie Statutu Osiedla Miejskiego Dąbie (Dz.U. Woj. Zachodniopomorskiego poz. 2820 z dnia 30 czerwca 2017 r.))

Rada Osiedla Dąbie uchwala, co następuje:

§ 1

Rada Osiedla Dąbie w odpowiedzi na wniosek złożony przez firmę [REDAKTOWANE] z siedzibą we [REDAKTOWANE] w sprawie wydania opinii na dzierżawę gruntu gminnego przy ul. Przestrzennej 1, obręb 4304 dz. nr. 2/10 o powierzchni 0,4924 ha na cele tymczasowego użytkowania terenu w postaci **ekologicznego parku kieszonkowego z elementami ścieżki zdrowia** zgodnie z koncepcją, którą opisano poniżej,

opiniuje POZYTYWNIE.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Rady Osiedla Dąbie

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Skarbnik Rady Osiedla

Przewodniczący Rady Osiedla

.....
(uchwały dot. finansów)

.....

KONCEPCJA:

Do czasu wykonania przewidzianej w planie funkcji (infrastruktura techniczna - tymczasowy rurowciąg tłoczny ścieków sanitarnych do czasu budowy docelowego systemu odprowadzenia ścieków sanitarnych) proponuje się uporządkowanie terenu i jego tymczasowe przeznaczenie pod rekreację w postaci ekologicznego parku kieszonkowego z funkcją rekreacyjno-wypoczynkową bez zbytej ingerencji w obecny układ przyrodniczo – przestrzenny. Obszar jeziora Dąbie w całości objęty ochroną jako „Obszar Natura 2000”. Proponuje się dla terenu działki:

- Uporządkowanie drzewostanu pokrywającego działkę.
- Usunięcie drzew zagrożających, złomów , częściowych wywrotów.

- Wykonanie łąki poprzez usunięcie darni, i pozostałości roślin obcych dla łągu.
- Wykonanie ścieżek poprzez koszenie łąki w zakresie wytyczonych naturalistycznych ciągów ścieżek
- Wykonanie budek dla ptaków, budek dla owadów, schronów dla nietoperzy itp.
- Wprowadzenie krzewów rodzimego pochodzenia charakterystycznych dla łągów wierzbowych, stanowiących jednocześnie stanowiska dla ptaków i drobnych ssaków.
- Ekologiczne zastosowanie drzew pozyskanych poprzez porządkowanie terenu do wykonania elementów ścieżki zdrowia w postaci mostka, kłód, klocków, siedzisk itp.
- Nadanie czasowo, nowej funkcji dla zdegradowanego terenu, tak aby nie stanowił zagrożenia dla nowo powstającego zagospodarowania terenu wraz z infrastrukturą.
- Zachowanie cennych walorów przyrodniczych podmokłego terenu o charakterze bagiennym, które stanowią ostoję dla wielu gatunków roślin i zwierząt.
- Wzbogacenie szaty roślinnej poprzez wprowadzenie domieszki biocenotycznej z rodzimych krzewów właściwych dla danego siedliska.