

Uchwała Nr 121/22
Rady Osiedla Dąbie z dnia 12.01.2022

w sprawie: wydania opinii na dzierżawę gruntu

Na podstawie § 7 ust. 6 litera „L” Statutu Osiedla Miejskiego Dąbie (załącznik do Uchwały Nr XXIX/782/17 Rady Miasta Szczecin z dnia 25 kwietnia 2017 r. w sprawie Statutu Osiedla Miejskiego Dąbie (Dz.U. Woj. Zachodniopomorskiego poz. 2820 z dnia 30 czerwca 2017 r.))

Rada Osiedla Dąbie uchwała, co następuje:

§ 1

Rada Osiedla Dąbie w odpowiedzi na wniosek złożony przez firmę Signum Sp. z o.o. z siedzibą w Szczecinie 70-800 przy ul. Przestrzennej 7 w sprawie wydania opinii na dzierżawę gruntu o powierzchni ok. 3.100 m² znajdującego się na działce nr 2/10 obręb 4304, w tym odcinek drogi dojazdowej o powierzchni ok. 100 m² na cele: utworzenia tymczasowego ogrodzonego i utwardzonego zaplecza budowy dla planowanej inwestycji na sąsiedniej działce oznaczonej numerem ewidencyjnym 3/3, w szczególności: placu manewrowego, zaplecza socjalnego budowy (kontenery socjalne, magazynowe, biurowe), wraz z miejscami parkingowymi dla pracowników, **opiniuje negatywnie.**

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Rady Osiedla Dąbie

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Skarbnik Rady Osiedla

Przewodniczący Rady Osiedla

.....
(uchwały dot. finansów)

.....

UZASADNIENIE:

Wnioskowany teren należy do terenów zielonych i znajdujących się w bezpośrednim sąsiedztwie ul. Przestrzennej. Stworzenie zaplecza budowy inwestycji, która ma powstać na sąsiedniej działce wiąże się z degradacją tego terenu, w tym z likwidacją drzewostanów i innej roślinności zielonej,

która stanowi atut przy ul. Przestrzennej . W związku z tym, eksploatacja terenu na wskazany przez Państwa cel wpłynie negatywnie na walory estetyczne tego miejsca biorąc szczególnie pod uwagę lokalizację terenu w bezpośrednim sąsiedztwie głównej drogi dojazdowej do osiedla i okres trwania eksploatacji tego terenu. Przywrócenie terenu do pierwotnego stanu może być procesem długotrwałym lub nawet niewykonalnym po zakończeniu realizacji całego zadania inwestycyjnego. Zdaniem Rady Osiedla Dąbie w bliskim sąsiedztwie wskazanej lokalizacji znajdują się inne tereny, które można byłoby wykorzystać na zaplecze budowy, i których eksploatacja nie ingerowały w tak znaczący sposób w środowisko naturalne terenu.