

Sprawozdanie z przeglądu osiedla „Bezpieczne Osiedle – Dąbie”

W przeglądzie osiedla Dąbie w dniu 17.03.2016r. udział wzięli:

Paweł Kurdziałek – Zastępca Przewodniczącej RO, członek Komisji Bezpieczeństwa

Andrzej Nowaczyk – Przewodniczący Komisji Bezpieczeństwa

Policjanci z V Komisariatu w Dąbiu – Dzielnicowy oraz Oficer Dyżurny

Obserwacje i wnioski z przeglądu:

1. Przy ulicy Weteranów 2 kierowcy parkujący auta w dalszych rzędach przejeżdżają po ścieżce pieszo-rowerowej, na powierzchni której widoczne są już koleiny. W celu ograniczenia tego procederu RO powinno wystąpić do ZUK (administrator ścieżki wzdłuż rzeki Płoni) o zainstalowanie półkuli uniemożliwiającej przejazd samochodami.
2. Przy ulicy Oficerskiej 4 znajdują się budynki do wyburzenia. Część z nich nie ma zamurowanych okien i stały się dzikim wysypiskiem śmieci. Wnioskujemy do RO o wystąpienie do TBS (właściciel nieruchomości) w celu przyśpieszenia procedury wyburzenia pustostanów.
3. Przy ul. Cichej znajdują się pozostałości po fortyfikacjach z II wojny. Pokryte są one warstwą śmieci. Rada Osiedla powinna wystąpić z wnioskiem do UM Szczecin o podjęcie działań mających na celu likwidację tych pozostałości.
4. W okolicy budynków do wyburzenia przy ulicy Oficerskiej 4 powstaje prawdopodobnie nielegalne garażowisko (jeden blaszany garaż już jest postawiony, pod następny ktoś wylał betonowy fundament). Należy wystąpić do UM Szczecin z zapytaniem , czy była wydawana decyzja administracyjna dotycząca pozwolenia na budowę garaży.
5. Fatalny stan nawierzchni ulicy Cichej wymaga pilnej interwencji służb utrzymania dróg (załatanie wyrw w nawierzchni). Dodatkowo należy zwrócić uwagę na potrzebę sprzątnięcia tej ulicy: przy pojemnikach do segregacji odpadów, trawników z odciętych z drzew gałęzi. Część ścieżki spacerowej wymaga „odnowienia” trawnika i nasadzeń krzewów - szczególnie przy słupie energetycznym (pierwszy po środku ulicy od strony ul. A.Krzywoń) gdzie kierowcy urządzili sobie miejsce do nawracania.
6. Fatalny stan komórek lokatorskich oraz ich zawartość (śmieci i odpady problematyczne) stanowią realne zagrożenie dla okolicznych mieszkańców. Administrator tych budynków (raczej pozostałości) – TBS powinien przeprowadzić w trybie pilnym ich rozbiórkę . Wnioskujemy do RO o interwencję do TBS w tej sprawie.

7. Sprawdzono stan zabezpieczenia elewatorów przy ul.Portowej należących do firmy TIAN YU. Teren nadal jest ogólnie dostępny – nieogrodzony. Otwory drzwiowe i okienne w paru miejscach są niezamurowane. W jednym z budynków, wiszące na prętach zbrojeniowych popękane kawały betonowego dachu stanowią bezpośrednie zagrożenie dla życia osób, które licznie przebywają na tym terenie. Rada Osiedla powinna poinformować Wydział Zarządzania Kryzysowego i Ochrony Ludności o możliwości wystąpienia katastrofy budowlanej z uwagi na fatalny stan elewatorów.

Informuję, iż przegląd osiedla odbywa się cyklicznie – raz w miesiącu. Przegląd ,z którego powstało to sprawozdanie był trzecim.

Sprawozdanie sporządził : Andrzej Nowaczyk