



## **PROTOKÓŁ nr 49/24** **z posiedzenia Rady Osiedla Dąbie**

1. Otwarcie obrad, przywitanie gości i członków Rady.
2. Sprawdzenie listy obecności – stwierdzenie quorum.
3. Przedstawienie porządku obrad - przyjęcie porządku obrad.
4. Przyjęcie protokołu z posiedzenia Rady Osiedla Dąbie nr 48/24
5. Zapoznanie się z otrzymaną korespondencją i wnioskami mieszkańców.
6. Podjęcie uchwał.
7. Sprawy bieżące.
8. Wolne wnioski.
9. Zamknięcie obrad.

### Ad. 1 Otwarcie obrad, przywitanie gości i członków Rady.

W dniu **6 marca 2024** r. o godzinie 18:30 odbyło się posiedzenie radnych w siedzibie Rady Osiedla Dąbie przy ul. Gryfińskiej 151 w Szczecinie. Posiedzenie otworzył Przewodniczący Paweł Kurdziałek, przywitał obecnych i przedstawił porządek obrad.

### Ad. 2 Sprawdzenie listy obecności.

W posiedzeniu udział wzięli:

1. Paweł Kurdziałek – Przewodniczący
2. Jacek Leśniowski – Skarbnik
3. ~~Grzegorz Bartosz – Członek Zarządu~~
4. ~~Magdalena Bartuszek-Lewandowska – Członek Rady~~
5. ~~Alina Kordowska – Członek Rady~~
6. Magdalena Woźniak – Sekretarz
7. ~~Andrzej Kozioł – Członek Rady~~
8. Maryla Szczęsna – Członek Rady
9. Małgorzata Wleklak – Członek Rady
10. Marta Marczak – Członek Rady
11. ~~Krzysztof Łobedziec – Członek Rady~~
12. Agnieszka Czapelska – Członek rady
13. Marek Jakacki – Członek Rady
14. Łukasz Owczarek - Wiceprzewodniczący

Stwierdzono quorum – obecnych 8 radnych

### Ad. 3 Przyjęcie porządku obrad.

**Głosowało: 8 osób; ZA – 8; PRZECIW – 0 ; WSTRZYMAŁO SIĘ – 0**

Ad. 4 Przyjęcie protokołu z posiedzenia Rady Osiedla Dąbie nr 48/24

**Głosowało: 8 osób; ZA – 7; PRZECIW – 0 ; WSTRZYMAŁO SIĘ – 1**

Ad. 5 Podjęcie uchwał:

- Uchwała Nr 244/24 w sprawie wydania opinii na dzierżawę działki znajdującej się na działce nr 36/7 z obrębu Dąbie 4030 o powierzchni ok 220 m<sup>2</sup> znajdującej się przy ul. Miedwiańskiej 18 z przeznaczeniem pod zielenią urządzoną.

**Głosowało: 8 osób; ZA – 7; PRZECIW – 0; WSTRZYMAŁO SIĘ – 1**

- Uchwała Nr 245/24 w sprawie wydania opinii na dzierżawę gruntu znajdującego się na działce nr 17/4 z obrębu Dąbie 4005 o powierzchni ok 700 m<sup>2</sup> znajdującej się przy ul. Przestrzennej z przeznaczeniem na cele rekreacyjne.

**Głosowało: 8 osób; ZA – 8; PRZECIW – 0; WSTRZYMAŁO SIĘ – 0**

- Uchwała Nr 246/24 w sprawie wydania opinii na dzierżawę gruntu znajdującego się na działce nr 80/5 z obrębu 4057 o powierzchni ok 300 m<sup>2</sup> znajdującej się przy ul. Tczewskiej 9 z przeznaczeniem pod zielenią urządzoną

**Głosowało: 8 osób; ZA – 7; PRZECIW – 0; WSTRZYMAŁO SIĘ – 1**

- Uchwała Nr 247/24 w sprawie przystąpienia do realizacji zadania do Budżetu osiedlowego Dąbie 2019 – 2024 pn. „ budowa Bullodromu” , który zlokalizowany będzie na boisku Orła pomiędzy ul. Bośniacką a Jugosłowiańską.

**Głosowało: 8 osób; ZA – 8; PRZECIW – 0; WSTRZYMAŁO SIĘ – 0**

Ad. 6 Sprawy bieżące:

- Gość p.o. Dyrektora Miejskiego Ośrodka Kultury „Delta” Pani Paulina Stok – Stocka przedstawiła ramowy plan działania MOK na najbliższe miesiące. Omówiono aktualną sytuację prawną oraz dalsze plany funkcjonowania obu ośrodków „Delta” oraz MOK przy ul. Racławickiej. Obie strony zadeklarowały chęć współpracy na rzecz mieszkańców Dąbia.
- Przedstawiciele Policji przedstawili aktualny stan bezpieczeństwa na osiedlu.
- Gość Pani Renata Wiszniewska – przedstawicielka lokalnych przedsiębiorców przedstawiła plany miasta dotyczące terenu po byłym „Ryneczku”. Omówiono plany relokacji rynku w okolicy sklepu Lidl oraz stanu przygotowania tego terenu pod handel. Pani Wiszniewska zwróciła się do RO o wsparcie w działaniach

mających na celu zachowanie dotychczasowego miejsca „Ryneczku”. Omówiono plan działania w w/w sprawie.

**Uwaga dodatkowa:** W dniu 6 marca za pośrednictwem platformy społecznościowej Fb wpłynął wniosek Pani Małgorzaty Wleklak brzmiący: „Proszę o wystosowanie pisma do Prezydenta Miasta Szczecin w temacie wsparcia przedsiębiorców, którzy funkcjonują na terenie po byłym ryneczku (działka nr 21/14 obręb 4035). Jakiś czas temu z prośbą o rozeznanie tematu zwróciła się do mnie p. Renata Wiszniewska. Udało się ustalić we WZiON, że powyższa działka jest przygotowywana do przetargu na sprzedaż, jeszcze w tym roku. To prawdopodobnie będzie się wiązało z wypowiedzeniem umów dzierżawy przez ZBiLK z dzierżawcami terenu, na co nie są przygotowani. W piśmie należałoby ująć zapytanie co Miasto planuje w kontekście naszych lokalnych przedsiębiorców, np. czy zapewnią alternatywne miejsce, aby z dnia na dzień nie stracili źródła utrzymania. Czy Miasto planuje relokację ryneczku w rejon ulic Chorwackiej, Helskiej i Portowej - jak było wskazane w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego dla obszaru Dąbie na etapie konsultowania mpzp „Stare Dąbie”. Ponadto, zapisy mpzp "Stare Dąbie" dla terenu elementarnego D.D.7028.MC zakładają: obowiązuje lokalizacja lokali usługowych co najmniej w parterach frontów zabudowy w pierzejach ulic: Emilii Gierczak, Dziennikarskiej i Mierniczej. Do wyjaśnienia czy powyższe zapisy dopuszczają działalność handlową.”

W trakcie zebrania RO wnioskodawca Pani Renata Wiszniewska zmieniła treść wniosku kierowanego do Rady Osiedla.

- Gość Pani Ewa Boreczek – KS PUENTA Szczecin – przedstawicielka związku graczy w bule. Prośba o możliwość złożenia wniosku w ramach SBO dotyczącego budowy boiska w grę w bule. W wyniku przeprowadzonych rozmów RO Dąbie podjęła decyzję o podjęciu uchwały dotyczącej finansowania budowy boiska w bule ze środków inwestycyjnych RO.
- Przewodniczący RO Dąbie poinformował o konsultacjach społecznych w sprawie rewitalizacji Starego Dąbia , które odbędą się w dniu 13.03.2024 w DK „ Delta”.

Ad. 7 Wolne wnioski

brak

Ad. 8 Zamknięcie obrad.

Na tym zebranie zakończono.

Magdalena Woźniak

Paweł Kurdziałek

.....  
Sekretarz Rady Osiedla - Protokół  
sporządziła

.....  
Wiceprzewodniczący Rady Osiedla  
Protokół zatwierdzi